

# Mein DarlehensCheck



## Zusammenfassung

Darlehenssumme	295.938 €
Darlehensnehmer	2 Personen
Darlehenslaufzeit	30 Jahre
Dauer Fixzinsphase	6 Jahre
Monatliche Rate Fixzinsphase	1.038 €
Monatliche Rate variable Zinsphase	1.057 €
Effektivverzinsung	1,7 %
Wohnbauförderung voraussichtlich	0 €
Haushaltsbilanz inkl. Rate	588 €

Ein s Bauspardarlehen bietet Ihnen viele Vorteile:

- Laufzeit bis zu 30 Jahren
- Hohe Sicherheit dank langfristigem Fixzinssatz
- Sichere Kalkulierbarkeit aufgrund der Zinssatzobergrenze von 6,00% p.a. (gemäß ABB) bis zum Ablauf von 20 Jahren ab Zuteilung (Annahme: Zuteilung 33 Monate nach Zusagenerstellung)
- verschiedene Rückzahlungsvarianten
- Ansparvertrag mit Finanzierungsvorteilen - besonders günstige Darlehensbedingungen für Ich-Du-Er-Sie-Es Bausparer

\*



## Beratungsstellen der s Bausparkasse

Nähere Informationen zum Darlehens-Check erhalten Sie in jeder Sparkasse und Erste Bank sowie in den Beratungsstellen der s Bausparkasse.

### Dornbirn

6850 Dornbirn,  
Schulgasse 5,  
Tel: 05 0100-26975,  
Fax: 05 0100-9 26975

### Linz

4020 Linz,  
Sparkassenplatz 2,  
Tel: 05 0100-26865,  
Fax: 05 0100-9 26865

### Wiener Neustadt

2700 Wiener Neustadt,  
Marktgasse 3a,  
Tel: 05 0100-26735,  
Fax: 05 0100-9 26735

### Eisenstadt

7000 Eisenstadt,  
Kalvarienbergplatz 7,  
Tel: 05 0100-26750,  
Fax: 05 0100-9 26750

### Oberwart

7400 Oberwart,  
Schulgasse 44,  
Tel: 05 0100-26760,  
Fax: 05 0100-9 26760,

### Wörgl

6300 Wörgl,  
Josef-Speckbacher-Straße 4,  
Tel: 05 0100-26965,  
Fax: 05 0100-9 26965

### Graz

8010 Graz,  
Albrechtgasse 6,  
Tel: 05 0100-26800,  
Fax: 05 0100-9 26800

### Salzburg

5020 Salzburg,  
Bayerhamerstraße 14,  
Tel: 05 0100-26910,  
Fax: 05 0100-9 26919

### Zentrale Wien

1100 Wien,  
Am Belvedere 1,  
Tel: 05 0100-29786,  
Fax: 05 0100-9 29786

### Innsbruck

6020 Innsbruck,  
Sparkassenplatz 5,  
Tel: 05 0100-26940,  
Fax: 05 0100-9 26940

### St. Johann im Pongau

5600 St. Johann im Pongau,  
Pöllnstraße 2,  
Tel: 05 0100-26925,  
Fax: 05 0100-9 26925

### KUNDENSERVICE

1100 Wien,  
Am Belvedere 1,  
Tel: 05 0100-29 800,  
Fax: 05 0100-9 29 900

### Klagenfurt

9020 Klagenfurt,  
Feldkirchner Straße 140/5,  
Tel: 05 0100-26840,  
Fax: 05 0100-9 26855

### St. Pölten

3100 St. Pölten,  
Josefstraße 120,  
Tel: 05 0100-26700,  
Fax: 05 0100-9 26700